

# КОРПУС А | GRAPHITE

## КВАРТИРА № 241

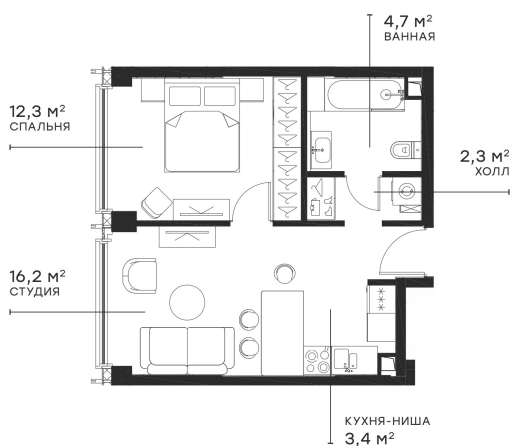
ЭТАЖ

23

КВАРТИРА С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ

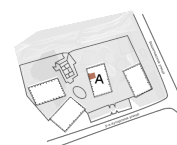
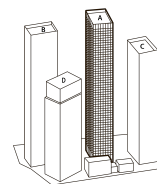
38,9 м<sup>2</sup>

Двор-сад



Москва-Сити

2-я Хутурская улица



### РЯДОМ С ЦЕНТРОМ И ПАРКАМИ

СПАЛЕН	1
СРОК СДАЧИ	IV квартал 2024
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	38,6 м <sup>2</sup>
ЦЕНА	25 943 060 ₪ 24 127 046 ₪
ТИП ОТДЕЛКИ	MR Base
ЦЕНА ЗА М <sup>2</sup>	672 100 ₪

\*до 14.03.2025

Метро «Дмитровская»	6 минут пешком
Савеловский вокзал Аэроэкспресс в Шереметьево	5 минут на машине
Москва-Сити Садовое кольцо	10 минут на машине
Тимирязевский парк	15 минут пешком
Петровский парк	8 минут на машине
Гончаровский парк	15 минут пешком

## ОТДЕЛКА WHITE BOX (MR BASE)

Чтобы сохранить ценное время и силы жителей, часть квартир в комплексе сдается с базовой отделкой – в виде чистого холста. Стандарт MR BASE включает разводку коммуникаций, стяжку, установку розеток и выключателей. Жителям остается приятный процесс оформления интерьера: выбор покрытия стен и пола, сантехники, мебели и аксессуаров.

высота входной двери 2,4 м

высота потолков в квартире 22,4 м

высота потолков в пентхаусах 4,7–6,05 м



### ОФИС ПРОДАЖ

+7 (495) 125-00-72

Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 34

Ежедневно с 09:00 до 21:00

### АДРЕС ОБЪЕКТА:

Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 34

## ПОДЛИННАЯ СИМФОНИЯ ЧЕЛОВЕКА, ЕГО ЦЕННОСТЕЙ, АРХИТЕКТУРЫ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ В МЕГАПОЛИСЕ.

Четыре уникальные башни высотного квартала Symphony 34 преобразуют городской ландшафт и предлагают каждому выбрать, как будет звучать его личная история.