

КОРПУС А | GRAPHITE  
КВАРТИРА № 56

ЭТАЖ  
7

КВАРТИРА С ТРЕМЯ СПАЛЬНЯМИ



РЯДОМ С ЦЕНТРОМ И ПАРКАМИ

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| СПАЛЕН        | 3               |
| СРОК СДАЧИ    | IV квартал 2024 |
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ | 92.71 м²        |
| ЦЕНА          | 37 919 683 ₪    |
| ТИП ОТДЕЛКИ   | MR Base         |
| ЦЕНА ЗА М²    | 409 014 ₪       |

|                                                  |                    |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| Метро «Дмитровская»                              | 6 минут пешком     |
| Савеловский вокзал<br>Аэроэкспресс в Шереметьево | 5 минут на машине  |
| Москва-Сити<br>Садовое кольцо                    | 10 минут на машине |
| Тимирязевский парк                               | 15 минут пешком    |
| Петровский парк                                  | 8 минут на машине  |
| Гончаровский парк                                | 15 минут пешком    |

ОТДЕЛКА WHITE BOX  
(MR BASE)

Чтобы сохранить ценное время и силы жителей, часть квартир в комплексе сдается с базовой отделкой – в виде чистого холста. Стандарт MR BASE включает разводку коммуникаций, стяжку, установку розеток и выключателей. Жителям остается приятный процесс оформления интерьера: выбор покрытия стен и пола, сантехники, мебели и аксессуаров.

высота входной двери 2,4 м

высота потолков в  
квартире 3 мвысота потолков  
в пентхаусах 4,7–6,05 м

## ОФИС ПРОДАЖ

+7 (495) 125-00-72

Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 34

Ежедневно с 09:00 до 21:00

## АДРЕС ОБЪЕКТА:

Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 34

ПОДЛИННАЯ СИМФОНИЯ ЧЕЛОВЕКА, ЕГО ЦЕННОСТЕЙ,  
АРХИТЕКТУРЫ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ В МЕГАПОЛИСЕ.

Четыре уникальные башни высотного квартала Symphony 34 преобразуют городской ландшафт и предлагают каждому выбрать, как будет звучать его личная история.