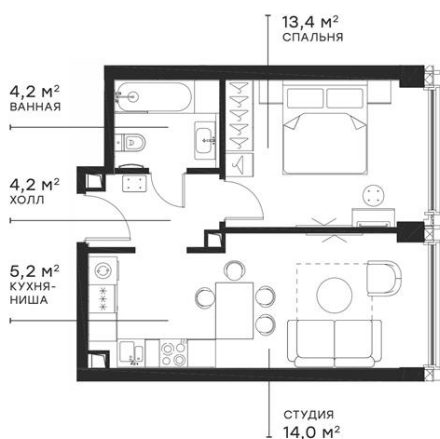


КОРПУС А | GRAPHITE  
КВАРТИРА № 92

ЭТАЖ

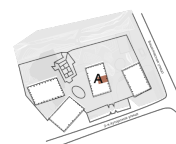
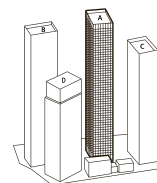
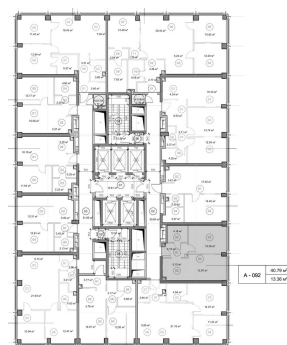
10

КВАРТИРА С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ

40,8 м<sup>2</sup>Останкинская  
телебашня, ВДНХ

Башиловская улица

Сокольники



## РЯДОМ С ЦЕНТРОМ И ПАРКАМИ

|                        |                                      |
|------------------------|--------------------------------------|
| СПАЛЕН                 | 1                                    |
| СРОК СДАЧИ             | IV квартал 2024                      |
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ          | 40.79 м <sup>2</sup>                 |
| ЦЕНА                   | <del>21 087 166 ₮</del> 20 032 807 ₮ |
| ТИП ОТДЕЛКИ            | MR Base                              |
| ЦЕНА ЗА М <sup>2</sup> | 491 121 ₮                            |

\*до 31.05.2024

|                                                  |                    |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| Метро «Дмитровская»                              | 6 минут пешком     |
| Савеловский вокзал<br>Аэроэкспресс в Шереметьево | 5 минут на машине  |
| Москва-Сити<br>Садовое кольцо                    | 10 минут на машине |
| Тимирязевский парк                               | 15 минут пешком    |
| Петровский парк                                  | 8 минут на машине  |
| Гончаровский парк                                | 15 минут пешком    |

ОТДЕЛКА WHITE BOX  
(MR BASE)

Чтобы сохранить ценное время и силы жителей, часть квартир в комплексе сдается с базовой отделкой – в виде чистого холста. Стандарт MR BASE включает разводку коммуникаций, стяжку, установку розеток и выключателей. Жителям остается приятный процесс оформления интерьера: выбор покрытия стен и пола, сантехники, мебели и аксессуаров.

высота входной двери 2,4 м

высота потолков в  
квартире 3 мвысота потолков  
в пентхаусах 4,7–6,05 м

## ОФИС ПРОДАЖ

+7 (495) 125-00-72

Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 34

Ежедневно с 09:00 до 21:00

## АДРЕС ОБЪЕКТА:

Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 34

ПОДЛИННАЯ СИМФОНИЯ ЧЕЛОВЕКА, ЕГО ЦЕННОСТЕЙ,  
АРХИТЕКТУРЫ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ В МЕГАПОЛИСЕ.

Четыре уникальные башни высотного квартала Symphony 34 преобразуют городской ландшафт и предлагают каждому выбрать, как будет звучать его личная история.